

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 4а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	152911	
	Остаток средств на начало года	руб.	-19363	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2692,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	686542	
2	Фактически оплачено	руб.	634505	1
3	Задолженность	руб.	204948	
4	Процент оплаты	%	92,4%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		547351	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	103698	
2	Уборка подъездов	руб.	77660	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17834	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	21336	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	25889	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	13172	
7	Расходы по управлению	руб.	133299	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	5200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3726	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9669	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	62580	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	15575	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6577	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1502	
15	Рентабельность 5%	руб.	30783	
16	Уплата 6% налога	руб.	18851	
17	Остаток средств	руб.	67791	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 5400 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.